



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE
MASSARELOS

RELATÓRIO E CONTAS DE 2020

- *Creche*
- *Terceira Idade*
- *Habitação/Bairro*

Rua Casal do Pedro, 3-5-7-11 - 4050-171 PORTO - Telefone: 226093341

Email: ammassarelos@gmail.com

www.ammassarelos.pt



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE MASSARELOS

INSTITUIÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA
IPSS - Instituição Particular de Solidariedade Social

Rua Casal do Pedro, 3-5-7-11 - 4050-171 PORTO
Telefone: 226093341 - 226009068 - Fax: 226009503 - Email: ammassarelos@gmail.com
Contribuinte nº. 501.181.911

ASSEMBLEIA-GERAL

CONVOCATÓRIA

Convoco os Senhores Associados a comparecerem à Assembleia-Geral Ordinária desta Associação, que se irá realizar na sua sede à **Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 Porto**, pelas 20,30 horas do dia **28 de Maio de 2021**, com a seguinte:

ORDEM DO DIA

1. - Leitura, discussão e aprovação da acta da Assembleia anterior.
2. - Discussão, Votação e Aprovação do Balanço e Contas, o Relatório da Direcção e do Parecer do Conselho Fiscal, respeitante ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2020.

NOTA: A assembleia geral reúne à hora marcada na convocatória, se estiver presente mais de metade dos associados com direito de voto, ou trinta minutos depois, com qualquer número de presenças.

- Todos os associados que venham a estar presentes na assembleia geral, devem usar máscara e serão sujeitos a medida de temperatura corporal, bem como higienização das mãos com álcool-gel.

Porto, 26 de Abril de 2021

O Presidente da Mesa da Assembleia-Geral

Joaquim António Sequeira Coelho



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE MASSARELOS

Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 PORTO

RELATÓRIO DA DIRECÇÃO

ANO DE 2020

Senhores Associados:

Cumprindo as disposições legais e estatutárias, submetemos à vossa apreciação o presente relatório, o balanço, a demonstração dos resultados e o parecer do Conselho Fiscal, relativo ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2020.

São claramente dois os grandes eixos que norteiam toda a atividade desenvolvida na e pela Associação, concretamente a **Ação Social**, materializada no trabalho desenvolvido nas duas respostas sociais em funcionamento – Creche e Centro de Convívio – e a **Habitação**, concretizada na gestão e manutenção do Bairro.

Assim, passamos ao relato das atividades respeitantes a cada um deles, chamando desde já a atenção para o carácter extraordinário de que este ano se reveste devido à situação de pandemia que vivemos:

*ACÇÃO SOCIAL

Este é, sem sombra de dúvida, o setor em que a pandemia mais se fez sentir. As duas respostas sociais entraram em confinamento no dia 16 de Março, tendo a Creche retomado o funcionamento no dia 1 de Junho, de acordo com as normas emanadas pelas entidades competentes, enquanto o Centro de Convívio permaneceu encerrado.

Como temos vindo a referir em relatórios anteriores, na Creche, e porque estamos perante crianças muito pequenas, privilegiamos o trabalho desenvolvido diariamente pelo pessoal da instituição, com exceção da Expressão Musical, atividade extra a que têm vindo a aderir a quase generalidade das crianças, interrompida pelo confinamento e que não foi retomada uma vez que se está a evitar ao máximo a presença de pessoal externo.

São várias as datas que, ao longo do ano, vamos comemorando, de acordo com o Plano de Atividades previsto. Neste ano, a pandemia interrompeu esta prática, sendo que o referido plano só pode ser cumprido até meados de Março, altura em que se iniciou o período de confinamento. Tentamos, contudo, e com todas as novas condicionantes, ir acompanhando o plano com a concretização das atividades possíveis em cada momento:

- **Janeiro/Reis** – Construção de uma Coroa para cada criança e saída das crianças da sala dos 2 anos para venda de bolachas alusivas à época.
- **Fevereiro/Dia dos Namorados** – Venda de bolachinhas pelas crianças da sala dos 2 anos.
- **Fevereiro/Carnaval** – As crianças da Creche vieram mostrar as suas fantasias.
- **Março/Dia do Pai** – Realização de um presente para o pai com a colaboração das mães. Esta atividade apenas foi realizada por uma parte das crianças pois o confinamento foi decretado exatamente no período destinado à sua realização, sendo que alguns dos trabalhos apenas foram entregues aquando do regresso (Junho). No próprio dia foi enviada, através das redes sociais, uma mensagem a todos os pais.
- **Abril/Páscoa** – Mensagem enviada através das redes sociais com votos de uma boa Páscoa.
- **Abril** – Lançamento de desafio aos pais, através das redes sociais, para divulgação de trabalhos realizados pelas crianças; divulgação de cartaz de aniversário da Associação.
- **Dia da Mãe** – Após mensagem enviada aos pais a lembrar o dia, este também não foi esquecido, com publicação nas redes sociais.
- **Dia Mundial da Criança** – Dia da reabertura da Creche, com todas as condicionantes impostas pelas entidades competentes e lembrado com uma publicação nas redes sociais.
- **Junho** – Publicação nas redes sociais não deixou esquecer o S. João.
- **Outubro/Dia do Ovo** – Confeção de coquinhos com as crianças.
- **Novembro** – Confeção de marmelada com as crianças. Comemoração “caseira” do **Dia do Pijama**.
- **Natal** – Confeção de “prendinha” para os pais e entrega de pequena lembrança a cada criança.



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE MASSARELOS

Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 PORTO

No que respeita à população idosa, o Centro de Convívio continuou a proporcionar aos seus utentes, de uma forma gratuita, todos os serviços e atividades destinadas a esta resposta social, mas apenas até meados de Março, altura em que se iniciou o confinamento e que em Dezembro ainda se mantinha. Aqui os utentes vão passando as suas tardes vendo TV, jogando, lendo o jornal e revistas, conversando e realizando algumas atividades de acordo com o momento e as suas capacidades e aceitação. Também lhes é servido todos os dias um lanche que vai variando ao longo da semana.

Este era um ano de grande aposta nesta resposta, com alguns projetos já em andamento, que ficaram bastante comprometidos com a situação pandémica, mas já visíveis no pequeno período de funcionamento (até meados de Março). No tempo restante, fomos tentando, de alguma forma, continuar a apoiar os utentes:

- Janeiro – Jogo de memória e Lanche de Reis;

Visita da maquiadora da SIC, Inês Lapa, proporcionando um momento diferente de convívio, para além da realização de um vídeo das nossas idosas para o João Baião.

Desafio de adivinhas com publicação de fotos e vídeo nas redes sociais.

- Fevereiro – Desenvolvimento do Projeto “Antes de morrer quero...”, através da visualização de vídeos já realizados sobre o mesmo, registo dos desejos de cada um e por fim realização de uma sessão fotográfica no exterior; realização de dois workshops de “fadinhas”, um para os utentes do centro de convívio e outro aberto à população; comemoração do Dia dos Namorados, com publicação de fotos e vídeos; comemoração do carnaval com construção de máscaras e sessão fotográfica.

- Março – Realização e divulgação de um vídeo com os utentes do centro de convívio, inspirado numa produção da Rádio Renascença sobre os “cumprimentos possíveis”, Passado nas manhãs da Renascença.

A 16 de Março iniciou-se um período de confinamento que se prolongou, como referimos até final do ano. Durante este período foram sendo estabelecidos contactos telefónicos com os utentes e lembradas, através das redes sociais, datas usualmente comemoradas (Páscoa, Aniversário da Associação, Dia da Mãe, S. João, Dia dos Avós, Dia do Idoso, Dia da terceira Idade).

A partir de Junho, já com alguma abertura, os contactos telefónicos foram associados, sempre que possível, a visitas domiciliárias aos utentes.

- Julho/Dia dos Avós – Neste, que costuma ser o dia de maior comemoração nesta resposta, fizemos o primeiro reencontro possível, ao ar livre, com distribuição de um pequeno lanche individual e uma flor, para além de uma t-shirt alusiva ao dia oferecida pela UFLOM, que assim se associou a esta comemoração.

Ainda em colaboração com a UFLOM associamo-nos ao “Programa Chave dos Afetos” da Santa Casa da Misericórdia com a sinalização de casos e consequente entrega de dispositivo eletrónico a alguns dos utentes.

Temos mantido a colaboração possível com o Centro de Saúde da área e com a PSP, através do Programa de Policiamento de Proximidade, a CPCJ (Comissão de Proteção de Crianças e Jovens), a Direção Geral de Reinserção Social, através da medida de Trabalho a Favor da Comunidade, bem como com a União de Juntas de Lordelo do Ouro e Massarelos e a Câmara Municipal do Porto e outras instituições da comunidade, com destaque para a Obra Social de Nossa Senhora da Boa Viagem que, quinzenalmente nos cede uma das suas carrinhas para que nos possamos deslocar ao Banco Alimentar e a Confraria das Almas do Corpo Santo de Massarelos com a sinalização de pessoas e/ou agregados familiares necessitados.

O habitual acolhimento nas nossas respostas (Creche e Centro de Convívio) de estagiárias do curso de Educação Social da Escola Superior de Educação (ESE) do Instituto Politécnico do Porto (IPP), embora já oficializado teve de ser suspenso devido à situação pandémica vivida.

Foi dada continuidade à colaboração com o Instituto de NeuroDesenvolvimento através da divulgação e disponibilização das instalações para a realização de rastreios nas áreas da psicologia, terapia da fala e terapia ocupacional, junto das crianças da creche.

Manteve-se a parceria com a Associação de Ação Social Cegonha Simpática que continua a sua atividade nas nossas instalações.

Foi estabelecida uma parceria com a ADILO, no âmbito do Contrato Local de Desenvolvimento Social 4G que pressupõe a cedência de instalações para o atendimento à população.



ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE MASSARELOS

Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 PORTO

*HABITAÇÃO * BAIRRO DA ASSOCIAÇÃO

ISENÇÃO-IMI/CMP

Em continuidade do ano anterior a direcção propõe que se deverá continuar a juntar todos os anos de isenção, para que no último ano sejam feitas obras de fundo. Não se deixando de fazer algumas reparações, como constam no relatório.

RESULTADO DO EXERCÍCIO:

No exercício de 2020, estão incluídas as contas do BAIRRO DA ASSOCIAÇÃO. Apesar do enorme esforço realizado na contenção de custos, porém não foi possível à Associação, apresentar resultados económicos positivos no exercício de 2020, registando-se um prejuízo de: **14.947,88 €**.

Proposta de aplicação de resultado

Propomos que o resultado líquido do exercício seja transferido para resultados transitados.

Porto, 26 de Março de 2021

A DIRECÇÃO

António da Silva Lima	-Presidente
Maria Isabel Monteiro Cardoso	-Vice-Presidente
Maria Augusta Sousa Caseira	-Tesoureiro
Maria Manuela Marelo	-Secretária
Hugo Emanuel Sousa Caseira	-Vogal

Associação de Moradores de Massarelos
BAIRRO

CONDOMÍNIO
RECEITAS E DESPESAS - 2020

<u>Descrição</u>	<u>Receita</u>	<u>Despesa</u>
Fundo Conservação	12276,00	12276,00
Fundo Cooperação	396,00	396,00
Fundo CMP - IMI	0,00	8664,00
Trabalhos Especializados (José +)	2256,00	19610,00
Seguro	3168,00	2905,82
Luz	4197,60	1633,35
Água	554,40	366,13
Quotas - Normal	792,00	792,00
IMI	8664,00	0,00
IMI/Terreno		78,60
Restituição de Impostos	481,27	
Lojas	2315,00	
Antena	5400,00	
Multas S/Atrazos Pagt ^o .	0,35	
Amortizações/casas	6756,80	6756,80
Advogado		7592,25
Conservação e Reparação-Edifícios		75,65
Material Escritório		36,90
Mat.Cons.Reparação		1303,40
Taxas		102,00
Ferramentas e Utensílios		234,00
IRC-Antena	0,00	1134,00
Despesas Bancárias	0,00	12,96
TOTAL	47257,42	63969,86

Prejuízo do Exercício		-16712,44
Saldo em Caixa e Bancos	29087,52	

<u>Casas-Amortização</u>	<u>Mensal</u>	<u>Anual</u>
Jorge	128,00	1212,90
Fernanda Queiroz	131,00	863,90
Fernando	134,00	1608,00
Angela	128,00	1536,00
Georgina	128,00	1536,00
Total - Anual		6756,80

Associação de Moradores de Massarelos

Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 PORTO

PROVEITOS E CUSTOS-2020

<u>CONTAS</u>	<u>PROVEITOS</u>	<u>BAIRRO</u>	<u>CRECHE</u>	<u>C.CONVÍVIO</u>	<u>TOTAL</u>
72	Prestações de Serviços				
721	Matriculas e Inscrições		1492,00		1492,00
722	Comparticipação de Utentes		18691,50		18691,50
75	Subsídios à Exploração				
7511	Centro Regional de Segurança Social		106198,59	27367,44	133566,03
7515	Subsídios de Autarquias		1350,00	150,00	1500,00
7518	Outros/Fundo Socorro Social		0,00		0,00
78	Outros Rendimentos e Ganhos				
78161	Quotizações		1777,05	197,45	1974,50
7848	Outros Apuros/Fotocópias		836,10	92,90	929,00
7858	Outros Rend. e Ganhos/Sev.Prest.Bairro		17649,00	1961,00	19610,00
7881	Correções Relativas a periodos anteriores		1436,14	159,57	1595,71
7885	Restituição de Impostos	481,27			481,27
78881	Lojas/Despesas-Bairro	2315,00			2315,00
78882	Antena-Nós Towering-Bairro	5400,00			5400,00
78883	Multas S/Atrasos de Pagamento	0,35			0,35
78888	Outros Rendimentos e Ganhos/Cauções		122,20		122,20
79	Juros de Dividendos Out.Rend.Similares				
798	Outros Rendimentos Similiares/Bairro	3014,70			3014,70
	Subtotal (1)	11211,32	149552,58	29928,36	190692,26
	<u>CUSTOS</u>	<u>BAIRRO</u>	<u>CRECHE</u>	<u>C.CONVÍVIO</u>	<u>TOTAL</u>
61	Custo Merc.Vend. E Mat. Consumidas				
6111	Géneros Alimentícios		7263,45	807,05	8070,50
62	Fornecimentos e Serviços Externos				
6221	Trabalhos Especializados	17354,00	691,00	0,00	18045,00
6222	Pablicidade e Propaganda		27,45	3,05	30,50
6223	Vigilancia e Segurança		309,00	34,33	343,33
62242	Honorários	7592,25	0,00	0,00	7592,25
62262	Conservação e reparação-Edifícios	75,65	0,00	0,00	75,65
6231	Ferramentas e Utensílios	234,00	166,75	0,00	400,75
6232	Livros e documentação técnica		15,50		15,50
6233	Material Escritório	36,90	1383,33	0,00	1420,23
6234	Artigos Para Oferta		161,19	17,91	179,10
6235	Material Didático		763,47	84,83	848,30
6236	Jornais e Revistas		235,80	26,20	262,00
6237	Material Conservação em Equip. e Edifícios	1303,40	915,60	0,00	2219,00
62381	Vestuário e Calçado Utentes e Funcionários		685,94	76,22	762,16

Associação de Moradores de Massarelos

Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 PORTO

PROVEITOS E CUSTOS-2020

	<u>CUSTOS</u>	<u>BAIRRO</u>	<u>CRECHE</u>	<u>C.CONVÍVIO</u>	<u>TOTAL</u>
6241	Eletricidade		3451,31	383,48	3834,79
6242	Combustíveis		336,37	37,37	373,74
6243	Água		799,27	88,81	888,08
6251	Deslocações e Estadas		377,46	41,94	419,40
6262	Comunicação		1385,32	153,92	1539,24
6263	Seguros		1185,35	131,71	1317,06
6265	Contencioso e Notariado				0,00
6267	Limpeza Higiene e Conforto		1022,81	113,65	1136,46
62681	Encargos Saúde Utentes		40,42	4,49	44,91
63	Gastos com o Pessoal				
6321	Remunerações Certas		107288,88	9100,00	116388,88
635	Encargos com o Pessoal				
6351	Segurança Social/Entidade Patronal		24081,98	2029,30	26111,28
636	Seguro Acid.Trab. E Doenças Profissionais		2613,81	290,42	2904,23
642	Gastos de Depreciação e Amortização		6900,74	766,75	7667,49
68	Outros Gastos e Perdas				
6811	I.M.I.	78,60			78,60
6813	Taxas	102,00	918,00	0,00	1020,00
6881	Correções relativas períodos anteriores		0,00	0,00	0,00
6882	Donativos		0,00	0,00	0,00
6883	Quotizações		387,79	43,09	430,88
	IRC - Antena "Nós Towering"	1134,00			1134,00
69					
6919	Despesas Bancárias	12,96	73,87	0,00	86,83
	<u>Subtotal (2)</u>	<u>27923,76</u>	<u>163481,86</u>	<u>14234,52</u>	<u>205640,14</u>
81	Resultados Operacionais (1)-(2)=(3).....	<u>-16712,44</u>	<u>-13929,28</u>	<u>15693,84</u>	<u>-14947,88</u>

ASSOCIACAO MORADORES DE MASSARELOS

BALANÇO INDIVIDUAL

Dezembro 2020

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2020	2019
ACTIVO			
Activo não corrente:			
Activos fixos tangíveis.....		440.469,45	447.786,94
Propriedades de investimento.....		1.861.973,55	1.861.973,55
Goodwill.....			
Activos intangíveis.....			
Activos biológicos.....			
Participações financeiras - método da equivalência patrimonial.....			
Participações financeiras - outros métodos.....			
Accionistas/sócios.....			
Outros activos financeiros.....			
Activos por impostos diferidos.....			
		2.302.443,00	2.309.760,49
Activo corrente:			
Inventários.....		230,70	220,96
Activos biológicos.....			
Clientes.....			
Adiantamentos a fornecedores.....			
Estado e outros entes públicos.....			
Accionistas/sócios.....			
Outras contas a receber/Bairro Associados/Amortização.....		44.538,02	59.594,82
Diferimentos.....			
Activos financeiros detidos para negociação.....			
Outros activos financeiros.....			
Activos não correntes detidos para venda.....			
Caixa e depósitos bancários.....		67.196,46	47.780,67
		111.965,18	107.596,45
Total do Activo		2.414.408,18	2.417.356,94

ASSOCIACAO MORADORES DE MASSARELOS

BALANÇO INDIVIDUAL

Dezembro 2020

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2020	2019
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio:			
Capital realizado/Fundo Social		12.669,97	11.318,97
Acções (quotas) próprias.....			
Outros instrumentos de capital próprio.....			
Prémios de emissão.....			
Reservas legais /Fundo Reserva C.M.P.- I.M.I. / BAIRRO		16.349,83	7.685,83
Outras reservas / Fundo Conserv. e Fundo Cooperação / BAIRRO..		39.600,00	26.928,00
Para Bens Imóveis - AMM.....		42.661,16	42.661,16
Resultados transitados + Imóvel da AMM.....		207.396,95	186.915,38
Ajustamentos em activos financeiros.....			
Excedentes de revalorização.....			
Outras variações no capital próprio.....			
		318.677,91	275.509,34
Resultado líquido do período.....		(14.947,88)	20.481,57
		303.730,03	295.990,91
Interesses minoritários.....			
Total do capital próprio		303.730,03	295.990,91
Passivo			
Passivo não corrente:			
Provisões.....			
Financiamentos obtidos / Bairro.....			
Responsabilidades por benefícios pós-emprego.....			
Passivos por impostos diferidos.....			
Outras contas a pagar / Amortização Sócios - BAIRRO.....		2.081.019,97	2.092.721,97
		2.081.019,97	2.092.721,97
Passivo corrente:			
Fornecedores.....			
Adiantamentos de clientes.....		2.247,50	2.997,00
Estado e outros entes públicos.....		4.471,88	4.429,81
Accionistas/sócios.....			
Financiamentos obtidos.....			
Outras contas a pagar.....		22.938,80	21.217,25
Diferimentos.....			
Passivos financeiros detidos para negociação.....			
Outros passivos financeiros.....			
Passivos não correntes detidos para venda.....			
		29.658,18	28.644,06
Total do passivo		2.110.678,15	2.121.366,03
Total do Capital Próprio e do Passivo		2.414.408,18	2.417.356,94

ASSOCIACAO MORADORES DE MASSARELOS

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

Dezembro 2020

RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em EURO	
		PERÍODOS	
		2020	2019
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados/Matriculas/Inscrições/Mensalidades Utentes.....		20.183,50	32.010,75
Subsídios à exploração.....		135.066,03	163.040,36
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos....		19.610,00	18.690,00
Variação nos inventários da produção.....			
Trabalhos para a própria entidade.....			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas.....		(8.070,50)	(11.086,02)
Fornecimentos e serviços externos.....		(41.747,45)	(41.927,68)
Gastos com o pessoal.....		(145.404,39)	(146.169,92)
Imparidade de inventários (perdas/reversões).....			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões).....			
Provisões (aumentos/reduções).....			
Imparidade de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões).....			
Aumentos/reduções de justo valor.....			
Outros rendimentos e ganhos.....		15.832,73	15.445,13
Outros gastos e perdas.....		(1.616,31)	(775,77)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		(6.146,39)	29.226,85
Gastos/reversões de depreciação e de amortização.....		(7.667,49)	(7.611,28)
Imparidade de investimentos depreciables/amortizáveis (perdas/reversões).....			
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		(13.813,88)	21.615,57
Juros e rendimentos similares obtidos.....			
Juros e gastos similares suportados.....			
Resultado antes de impostos		(13.813,88)	21.615,57
Imposto sobre o rendimento do período..(Antena "Nós Towering").....		(1.134,00)	(1.134,00)
Resultado líquido do período		(14.947,88)	20.481,57
Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no RL Exercício			
Resultado líquido do período atribuível a: *			
Detentores do capital da empresa-mãe.....			
Interesses minoritários.....			
Resultado por acção básico.....			

* - Esta informação apenas será fornecida no caso de contas consolidadas



Ata nº. 53

Reunido aos vinte e três dias do mês de Março do ano de dois mil e vinte e um, o Conselho Fiscal da Associação de Moradores de Massarelos, procedeu à verificação das contas e documentos referentes aos meses de: **Outubro, Novembro, Dezembro e Fecho de Contas**, do ano de dois mil e vinte. Elaborando o seguinte:

RELATÓRIO E PARECER
DO
CONSELHO FISCAL

17. No cumprimento do disposto do artigo 34º. Dos estatutos, o Conselho Fiscal da Associação de Moradores de Massarelos, no exercício das suas competências vem apresentar o relatório e o parecer sobre o Balanço, Demonstração dos Resultados e respectivos Anexos, respeitante ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2020.
18. No desempenho das suas funções o Conselho Fiscal acompanhou, ao longo do exercício, a actividade da Associação, através dos contactos que regularmente manteve com a Direcção a quem agradece a colaboração que lhe foi prestada. Procedeu às verificações e análises da informação contabilística pela consulta dos documentos de suporte e respectivos registos.
19. Não tomamos conhecimento de qualquer violação em conformidade com a lei e os estatutos.
20. Em face do Exposto, o Conselho Fiscal é de

Parecer

Que a Assembleia-Geral da Associação de Moradores de Massarelos aprove:

- **O Relatório da Direcção.**
- **As contas do exercício findo em 31 de Dezembro de 2020.**
- **A proposta de aplicação de resultados apresentada pela Direcção**

Nada havendo mais a tratar, foi encerrada a reunião de verificação de contas.

- Presidente

Corralo Correia Torres

- Vogal

Domingos Pereira de Sousa

- Vogal

Enferm Silva Macedo

ATA Nº. 29

No dia 28 de Maio de 2021 pelas 21h10, reuniu a Assembleia-geral Ordinária da Associação de Moradores de Massarelos, na sua sede em: Rua Casal do Pedro, 5 - 4050-171 Porto, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. – **Leitura, discussão e aprovação da ata da Assembleia anterior.**
2. – **Discussão, votação e aprovação do Balanço e Contas, o Relatório da Direção e do Parecer do Conselho Fiscal, respeitante ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2020.**

Face à ausência do 2º. Secretário da Mesa da Assembleia, o seu lugar foi ocupado pela senhora Maria Conceição Fausto, com o acordo unânime dos presentes.

O Presidente da Mesa da Assembleia em exercício procedeu à leitura da convocatória e, de imediato, declarou aberta a Assembleia.

Passou-se ao primeiro ponto. - Foi perguntado à assembleia se queriam que fosse lida a ata da última assembleia, tendo sido dispensada, ficando aprovada por unanimidade.

Entrou-se no segundo ponto: - O Presidente da direção, pediu ao Sr. Henrique Pedroso, para fazer a leitura detalhada do Balanço e Contas, assim como o Relatório da direção.

O Presidente da Assembleia perguntou à Assembleia se alguém queria se pronunciar sobre o Balanço e Contas e Relatório da direção.

A Senhora Iva Santos Silva, questionou sobre IMI, vencimento Sr. José e Seguro do Bairro, foi dada a explicação, tendo ficado esclarecida sobre estas rubricas.

Como não houve mais inscrições para falar, foi o mesmo posto à votação, **tendo sido aprovado por maioria com uma abstenção.**

Nada havendo mais a tratar a Assembleia terminou pelas 22,00 horas.

João António Segura
António Pedro Sousa
Maria da Conceição Oliveira Sousa Fausto